



HOUSING ACTION DAY Brussel • 31.03.2024

Europese mobilisatie voor ons recht op huisvesting!

Toegang tot een degelijke, betaalbare woning is een grondrecht, net zoals gezondheid en onderwijs. Een woning is dus geen handelswaar bedoeld om een investeringsrendement te genereren, en mag dat ook nooit zijn. Toch blijft huisvesting grotendeels in handen van de private markt. En als de overheid in deze markt tussenkomt, door o.a. sociale huisvesting of huursubsidies aan te bieden, dan blijven ze gebonden aan het spel van de private vastgoedspelers en projectontwikkelaars. Zij blijven nog steeds de grond-, verkoop- en huurprijzen bepalen met als enig doel maximale winst te behalen. Op deze private markt worden huurgelden van het armste deel van de bevolking versluisd naar rijke huiseigenaars en vergroot de wooncrisis dus ook de sociale ongelijkheid in ons land. Tegelijkertijd hebben duizenden mensen in België moeite om een fatsoenlijke woning te vinden en/of een woning te vinden die in verhouding staat tot hun inkomen, of zelfs gewoon om onderdak te vinden. Bij zij die het moeilijkst hebben om een betaalbare, degelijke woning te vinden, zien we veel alleenstaande vrouwen, dak- en thuislozen en mensen met een migratieachtergrond. Mensen zonder papieren worden ook hard getroffen door de wooncrisis, zij maken 60% uit van het aantal daklozen in Brussel.

Wij, een nationale alliantie van verenigingen en collectieven die actief zijn rond gezondheidszorg, de strijd tegen armoede, het recht op de stad en het recht op huisvesting weigeren ons neer te leggen bij de wooncrisis. Wij blijven herhalen dat hoge huurprijzen en dak- en thuisloosheid niet het resultaat zijn van een onvermijdelijke tendens maar wel het gevolg van maatschappelijke en politieke keuzes.

Om deze machtsverhoudingen om te keren roepen we alle bewoners van onze dorpen en steden op om massaal en breed te mobiliseren. Tegenover de kille berekeningen van investeerders, de oordeelkundige investeringen in onze woonruimtes, de uitverkoop van steden en dorpen in het belang van enkelen, tonen wij ons solidair en mobiliseren wij samen. Huisvesting is een collectief probleem dat ons allen aangaat. **Helaas vragen we al jaren hetzelfde. Niet uit een gebrek aan inspiratie, maar wel omdat de situatie niet verandert**

Op Brussels niveau eisen we:

- **Meer sociale woningen en alternatieven voor de private markt.** Massale bouw en renovatie van sociale woningen : om toegankelijke huisvesting voor mensen in de meest kwetsbare situaties te garanderen, de huurprijzen laag te houden en gentrificatie te voorkomen. Dit betekent een quotum opleggen van minstens 60% sociale huurwoningen in alle grote openbare huisvestingsprojecten, en 100% op openbare grond. Privéontwikkelaars moeten verplicht worden om tussen 15% en 25% sociale woningen in al hun projecten te realiseren.
- **Een onmiddellijke verlaging van de huurprijzen met 20%! We vragen om een verlaging van de huren met 20% ten opzichte van de huidige huurprijs rooster - dat bindend moet worden.** We vragen ook om een verplichte registratie van huurcontracten en een veel strikter kader voor huurverhogingen tijdens en tussen huurcontracten.
- **Het einde van uithuiszettingen.** Geen uitzetting zonder herhuisvesting. Uithuiszettingen moeten verboden worden in sociale woningen. We vragen ook om een regionaal fonds op te richten om huurschulden in te lossen en om betere sancties voor huisbazen die illegaal uitzetten.

Praktisch

BRUSSEL op 31/03/2024

15h Verzamelen aan Graaf van Vlaanderen (plein Sainte-Marie tussen de twee metrostationnen)

15h30 Start van de betoging ([het traject](#))

> 17h Aankomst op het Albertinaplein

17h30 : Speeches

18h : Een muzikale verrassing

19h30 : Einde van de actiedag

Er zullen ook op andere dagen acties plaatsvinden in België:

CHARLEROI op 30/03/2024

<https://fb.me/e/71RQ8uGjY>

van 11 tot 14h op op Place Verte: speeches, standjes en een verrassingseinde

Contact: Nicolas Marakakis - 0494 63 98 39

LUIK op 6/03/2024

<https://fb.me/e/6LdX4PuTa>

Vanaf 14h aan het stadhuis: manifestatie en speeches.

Contact: Nathalie Dupont - 0484 30 73 81

NAMEN op 6/03/2024

<https://fb.me/e/1Rfp0AwYC>

Manifestatie vanaf 14h op het Leopoldsplein

Feestelijk afsluiten om 16h op Rue de Ponty met soep

Contact: Valéry Witsel - 0497 65 40 90

ANTWERPEN op 7/03/2024

<https://fb.me/e/4egBFCNSn>

Vanaf 14h op het Operaplein

Speeches, muziek en performances

Contact: [Pepijn Boeraeve](#) - 0491 90 36 80

...

Meer info:

Voor België: <https://housing-action-day.be/fr>

Voor Europa: <https://housingnotprofit.org/housing-action-days-2024/>

Perscontacten:

FR: Avant et sur place Chloe Thôme · 0456 31 22 12 · presse@rbdh.be

NL: Op voorhand en ter plaatsen Emma Janssen · 0472 49 21 76 · emma.janssen@brusselsplatformarmoede.be