



Communiqué de presse
26.03.2024

HOUSING ACTION DAY Bruxelles • 31.03.2024

Mobilisation européenne pour notre DROIT AU LOGEMENT !

L'accès à un logement digne et abordable est un droit fondamental, au même titre que la santé ou l'éducation. A ce titre un logement n'est pas, et ne devrait jamais être, un bien marchand destiné à faire fructifier un investissement. Pourtant, le logement reste largement dans les mains du marché privé. Si les pouvoirs publics interviennent sur ce marché, notamment par la mise à disposition de logements sociaux et d'autres mesures, c'est principalement à travers les jeux immobiliers d'acteurs privés que se décident les prix de vente et de location des logements – avec pour objectif premier de maximiser le profit sur les transactions. A travers les transferts de loyers – des ménages les plus pauvres vers les plus riches - la gestion du logement par le secteur privé contribue à augmenter les inégalités. Des milliers de personnes en Belgique peinent à trouver un logement décent et/ou à un prix proportionnel à leurs revenus, voire à se loger tout court. Parmi celles et ceux qui ont le plus de difficultés à trouver un logement on retrouve les femmes – les mères célibataires en particulier, les personnes sans chez-soi, les personnes d'origine non-belge ou racisées...

Nous, une alliance nationale d'associations et de collectifs actifs dans la santé, la lutte contre la pauvreté, le droit à la ville et le droit au logement, **nous opposons fermement à accepter le non- et le mal-logement comme une fatalité, et réaffirmons que l'injustice actuelle n'est pas le résultat d'une tendance inexorable, mais bien celui de choix politiques et sociétaux.**

Le renversement des rapports de force passera par une mobilisation large et solidaire de tout.e.s les habitant.e.s des villes et villages. Face aux calculs froids des investisseurs, aux placements judicieux dans nos espaces de vie, à la vente des villes et villages dans l'intérêt de quelques-un·es, nous nous mobilisons ensemble, solidaires. Le logement est un problème collectif qui nous concerne tous-tes !

Malheureusement, **nos revendications ne changent pas d'année en année**, non par manque d'idées mais parce la situation ne change pas, voir à tendance à s'empirer.

Au niveau bruxellois, nous demandons :

- **PLUS de logements sociaux et d'alternatives au marché privé !**
Nous demandons la création massive de logements sociaux et la rénovation du parc afin de garantir un logement accessible pour chacun·e, tirer les loyers vers le bas, et enrayer la gentrification. Cela passe par l'imposition d'un quota de minimum 60% de logements sociaux dans tous les grands projets de logement public, et de 100 % sur les terrains publics. Les promoteurs privés doivent avoir l'obligation de réaliser de 25% de logements sociaux dans tous leurs projets.
- **Une baisse des loyers immédiate !**
Nous demandons une baisse des loyers de 20 % sous la grille de référence actuelle, qui doit être rendue contraignante, ainsi que l'enregistrement obligatoire des baux et un encadrement beaucoup plus strict des augmentations de loyer en cours de et entre les baux.
- **La fin des expulsions !**
Stop aux expulsions dans les logements sociaux, et aux expulsions dans le privé sans relogement. Nous demandons la création d'un fonds régional d'apurement des dettes de loyers, et des sanctions plus efficaces contre les bailleurs qui expulsent illégalement.

En pratique

BRUXELLES 31.03.24

15h Rassemblement au Métro Comte de Flandre
(sur l'espace Sainte-Marie entre les deux stations de métro)

15h30 Départ de la manifestation ([trajet du parcours](#))

> **17h** Arrivée place de l'Albertine

17h30 : Prises de paroles et chansons

18h : musique surprise !

19h30 : Fin de la journée d'action

D'autres actions auront lieu partout en Belgique :

CHARLEROI

30 mars · <https://fb.me/e/71RQ8uGjY>

De 11 à 14h sur la Place verte : prises de parole, stands et surprise de clôture.

Contact: Nicolas Marakakis - 0494 63 98 39

LIEGE

6 avril · <https://fb.me/e/6LdX4PuTa>

À partir de 14h à l'hôtel de ville : manifestation et prises de paroles.

Clôture au kiosque du Parc d'Avroy.

Contact: Nathalie Dupont - 0484 30 73 81

NAMUR

6 avril · <https://fb.me/e/1Rfp0AwYC>

Manifestation à partir du Square Léopold à 14h.

Clôture à 16h Rue de Ponty, ambiance festive et soupe.

Contact: Valéry Witsel - 0497 65 40 90

ANVERS

7 avril · <https://fb.me/e/4egBFCNSn>

...

Plus d'infos

En Belgique <https://housing-action-day.be/fr>

En Europe <https://housingnotprofit.org/housing-action-days-2024/>

Plusieurs personnes sont prêtes à témoigner (public concerné, militant·e, travailleur·euse)

Contact presse Bruxelles

Avant et sur place Chloe Thôme · 0456 31 22 12 · presse@rbdh.be